



Superintendencia de Notariado y Registro

MEMORANDO No.

SDC-400

Bogotá, D.C., 7 de abril de 2026

PARA: Doctora LORENA DEL PILAR NEIRA CABRERA, Registrador Principal (E)

DE: NATALIA SANCHEZ MARTINEZ
Superintendente Delegado para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras

Asunto: SNR2026ER-073143-2 Corrección de identificador catastral RV: 2026EE7865

Respetado Doctora,

En atención a lo señalado en la referencia, se observa que, mediante el radicado SNR2026ER-073143-2, la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) remitió a la Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras la solicitud de corrección del identificador catastral de un predio.

En este contexto, y considerando que la Resolución No. 09089 de 2020, *“Por la cual se establece el procedimiento de incorporación y/o actualización de identificadores catastrales (chip, referencia catastral, código del sector y/o nomenclatura) en los folios de matrícula inmobiliaria”*, define dos mecanismos para llevar a cabo dichas incorporaciones y/o actualizaciones, se precisa lo siguiente:

Por un lado, el procedimiento masivo, que se deriva del proceso de interrelación entre la Superintendencia de Notariado y Registro y los gestores catastrales; y, por otro lado, el procedimiento puntual, que consiste en la radicación, por parte del ciudadano o del gestor catastral, ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente, del acto expedido por el gestor catastral o la autoridad municipal competente, mediante el cual se certifica la incorporación y/o actualización de los identificadores catastrales del respectivo predio.



Superintendencia de Notariado y Registro

Ahora bien, dado que la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte es la competente para aplicar el procedimiento puntual antes descrito, se remite la presente solicitud a dicha dependencia, con el fin de que se brinde la respuesta correspondiente.

Cordialmente,

NATALIA SANCHEZ MARTINEZ

Superintendente Delegado para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de
Tierras

Documento Firmado Electrónicamente

Anexo: Si

Copia

Elaboró: MARIA PAULA PERDOMO ALMANZA / SDC

Revisó: . NATALIA SANCHEZ MARTINEZ / SDC

Aprobó: . ANDREA CATERINE MORA SILVA / SDC